



Приложение № 2
к Договору Подряда № ____ / ____
на производство ремонтно-строительных и отделочных работ

* **Стоимость** общестроительных («черновых») материалов (без учёта транспортных расходов) составляет ориентировочно **65 – 75 %** (минимум – **65 %**) от сметной стоимости, в размере _____ руб. 00 коп. (_____).

* **Транспортные расходы** (доставка в пределах г. Москвы, МКАД и ближайшего Подмосковья - до 20 км.), составляют ориентировочно **8 – 12 %** (в среднем – **10 %**) от сметной стоимости, в размере _____ руб. 00 коп. (_____).

* **Сумма**, необходимая для закупки общестроительных («черновых») материалов и транспортные расходы, оплачивается **Подрядчику** полностью, после подписания **Договора Подряда № ____ / ____** (не позднее 3 /трех/ дней), если закупка материала осуществляется **Подрядчиком**:

- ✓ **черновой материал – 65 %**, сумма: _____ руб. 00 коп.
- ✓ **транспортные расходы – 10 %**, сумма: _____ руб. 00 коп.

* **Отчёт** об использовании денежных средств на закупку общестроительных («черновых») материалов производится после закупки и доставки материала на объект (_____) путём выдачи **Заказчику** товарных чеков.

**** При больших объемах отчет производится после окончания всех видов ремонтно-строительных и отделочных работ!**

При необходимости возможен перерасчёт!

*** При заказе работ «под ключ» отчёт производится после окончания всех видов ремонтно-строительных и отделочных работ, во время подписания «Акта приема-сдачи объекта»!**

БЕСПЛАТНО

Выезд специалиста, консультация, составление договора, плана и технический надзор!

- При заказе работ «под ключ» **дизайн интерьера с учётом Ваших индивидуальных запросов – БЕСПЛАТНО!**
- При заказе работ «под ключ» или в случае закупки строительного материала **Подрядчиком погрузка и разгрузка общестроительных («черновых») материалов – БЕСПЛАТНО!**
- При заказе работ «под ключ» и при наличии мусорного контейнера **вынос строительного мусора – БЕСПЛАТНО!**

В работе используются материалы исключительно заводского качества, производства ведущих зарубежных (Финляндия, Германия, Австрия, Италия, Испания, Дания, Швеция, США и т.д.) и российских фирм!

Подрядчик: _____

Заказчик: _____

_____/_____/_____

_____/_____/_____

* На строительство дома и/или на ландшафтные работы, приложение № 2 к Договору Подряда оговаривается дополнительно!

* Количество некоторых общестроительных («черновых») материалов может быть изменено в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от технических характеристик объекта - перепад стен, потолков, полов и т.п.! В случае увеличения - **оплата** стоимости материала, и в случае уменьшения - **возврат** стоимости материала производится по факту!!!

* Стоимость доставки общестроительного («чернового») материала за пределы МКАД более 20 км. рассчитывается дополнительно!

* Указанное предложение (стоимости) носит рыночный характер и может быть изменено в сторону увеличения или уменьшения!

* **Материал желательно приобретать Подрядчику, во избежание подбора некачественной и неправильной продукции!**